KİLİS VİLAYETİ İL ENCÜMENİ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| BAŞKAN | Ramazan SÜMER  Genel Sekreter Yard.  Genel Sekreter V. | Toplantı Tarihi | 01/10/2020 | **ÖZÜ: İDARİ MÜEYYİDE** |
| ÜYE | Mehmet TANRIAŞIKI |  |  |
| ÜYE | Hasan BOZKURT | Sayısı | -**54**- |
| ÜYE | M. Cemil TEKBAŞ |  |  |
| ÜYE | Erdal KORKUT |  |  |
| ÜYE | Muharrem CERİTLİOĞLU |  |  |
|  |  |  |  |  |

İl Encümeni, Genel Sekreter Vekili Ramazan SÜMER Başkanlığında yukarıda adı soyadı bulunan üyelerin katılımı ile 01.10.2020 tarihinde saat 10.00 da İl Encümeni Toplantı Salonunda toplandı.

**TEKLİF:**

İlimiz Merkez Demirciler Köyünde Süleyman ÖZDEMİR (TC 21254816964) tarafından Ada;121 Parsel;1’de kayıtlı orman vasıflı ve mülkiyeti maliye hazinesi olan taşınmaza izinsiz yapı sebebiyle idari müeyyide uygulanması hususuna ilişkin İl Özel İdaresinin Valilik Makamından muhavvel 27.09.2020 tarih ve 2875 sayılı yazısı okunarak aşağıdaki karar alınmıştır.

**VERİLEN KARAR** :

İlimiz Merkez Demirciler Köyünde Süleyman ÖZDEMİR (TC 21254816964) tarafından Ada;121 Parsel;1’de kayıtlı orman vasıflı ve mülkiyeti maliye hazinesi olan taşınmaza izinsiz yapı yapıldığı görülerek 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi uyarınca yapının İdaremiz teknik elamanlarınca mühürlendiğine dair İmar Ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünden havaleli 27.09.2020 tarih ve 2875 sayılı Valilik Makam onayı ve eki dosya içeriği okundu.

Yapılan müzakere neticesinde; 3194 sayılı İmar Kanununun 7221 Sayılı Kanunla değişik 42. Maddesinin hükmü gereğince; toplam 188,52 m2 alan imara aykırılıktan etkilendiği, yapının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliği uyarınca III. Sınıf A Grubu Yapıya girdiği ve her bir m² için 51,290197 TL hesabıyla, toplam **48.596,87 TL** para cezası belirlenmiştir.

Ayrıca yapının konumu (parseli) orman vasfında olması ve mülkiyetin hazina malı olması sebebiyle yapı ruhsatı alamayacağından, 3194 sayılı İmar Kanunun Ruhsatsız veya Ruhsat ve Eklerine Aykırı Olarak Başlanan Yapılar başlıklı 32 nci Maddesinin (Ek Fıkra:29.11.2018-7153/15 Md) de “***İdare tarafından ruhsata bağlanamayacağı veya aykırılıkların giderilemeyeceği tespit edilen yapıların ruhsatı 3. Fıkrada düzenlenen bir aylık süre beklenmeden iptal edilir ve mevzuata aykırı imalatlar hakkında 5. Fıkra hükümleri uygulanır.****”* hükmü yer aldığından İl Encümen kararı ile ilgili dosyanın Kilis Valiliği (İl İdare Kuruluna) gönderilmesine ve verilecek karar doğrultusunda yıkım işlemlerinin yapılmasına 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/e Maddesi uyarınca oy birliğiyle karar verilmiştir.

Ramazan SÜMER Mehmet TANRIAŞIKI Hasan BOZKURT M. Cemil TEKBAŞ

Genel Sekreter V. Üye Üye Üye

İl Encümen Bşk.

Muharrem CERİTLİOĞLU Erdal KORKUT

İmar ve Kent. İyilş.Md. İnsan Kayn. Eğitim Md.

Üye Üye