KİLİS VİLAYETİ İL ENCÜMENİ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| BAŞKAN | Ramazan SÜMER  Genel Sekreter Yard.  Genel Sekreter V. | Toplantı Tarihi | 26/11/2020 | **ÖZÜ: İDARİ MÜEYYİDE** |
| ÜYE | Mehmet TANRIAŞIKI |  |  |
| ÜYE | Hasan BOZKURT | Sayısı | -**72**- |
| ÜYE | M. Cemil TEKBAŞ |  |  |
| ÜYE | Erdal KORKUT |  |  |
| ÜYE | Muharrem CERİTLİOĞLU |  |  |
|  |  |  |  |  |

İl Encümeni, Genel Sekreter Vekili Ramazan SÜMER Başkanlığında yukarıda adı soyadı bulunan üyelerin katılımı ile 26.11.2020 tarihinde saat 10.00 da İl Encümeni Toplantı Salonunda toplandı.

**TEKLİF:**

Kilis İli Musabeyli İlçesi Üçpınar Köyü Ada;105, Parsel;59 içerisinde izinsiz yapılan yapı sebebiyle Mustafa KORKMAZ’a idari müeyyide uygulanması hususuna ilişkin İl Özel İdaresinin Valilik Makamından muhavvel 23.11.2020 tarih ve 3602 sayılı yazısı okunarak aşağıdaki karar alınmıştır.

**VERİLEN KARAR** :

Kilis İli Musabeyli İlçesi Üçpınar Köyü Ada;105, Parsel;59 içerisinde Mustafa KORKMAZ (TC 65077357662) tarafından izinsiz yapı yapıldığı görülerek 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi uyarınca yapının İdaremiz teknik elamanlarınca mühürlendiğine dair İmar Ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünden havaleli 23.11.2020 tarih ve 3602 sayılı Valilik Makam onayı ve eki dosya içeriği okundu.

Yapılan müzakere neticesinde; 3194 sayılı İmar Kanununun 7221 Sayılı Kanunla değişik 42. Maddesinin hükmü gereğince; toplam 140 m2 alan imara aykırılıktan etkilendiği, yapının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliği uyarınca II. Sınıf B Grubu Yapıya girdiği ve her bir m² için 31,344009-TL hesabıyla, toplam **17.747,25- TL** para cezası belirlenmiştir.

Ayrıca yapının konumu (parseli) 3194 sayılı İmar Kanunun Ruhsatsız veya Ruhsat ve Eklerine Aykırı Olarak Başlanan Yapılar başlıklı 32 nci Maddesinin (Ek Fıkra:29.11.2018-7153/15 Md) de “***İdare tarafından ruhsata bağlanamayacağı veya aykırılıkların giderilemeyeceği tespit edilen yapıların ruhsatı 3. Fıkrada düzenlenen bir aylık süre beklenerek iptal edilir ve mevzuata aykırı imalatlar hakkında 5. Fıkra hükümleri uygulanır.****”* hükmü yer aldığından 30 günlük bekleme süresinde yapı ruhsatı alınmadığı takdirde İl Encümen kararı ile ilgili dosyanın Kilis Valiliği (İl İdare Kuruluna) gönderilmesine ve verilecek karar doğrultusunda yıkım işlemlerinin yapılmasına 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/e Maddesi uyarınca oy birliğiyle karar verilmiştir.

Ramazan SÜMER Mehmet TANRIAŞIKI Hasan BOZKURT M. Cemil TEKBAŞ

Genel Sekreter V. Üye Üye Üye

İl Encümen Bşk.

Muharrem CERİTLİOĞLU Erdal KORKUT

İmar ve Kent. İyilş.Md. İnsan Kayn. Eğitim Md.

Üye Üye